**Kontrakt för fas 1 avseende avrop från ramavtalet Förskolebyggnader 2018**

**Förskola koncept A/B/C/D - [organisationsnamn]**

Detta kontrakt har tecknats mellan upphandlande myndighet, nedan kallad Beställare, och Ramavtalsleverantör, nedan kallad Entreprenör, och reglerar avrop enligt Ramavtal Förskolebyggnader 2018 med bilagor, som tecknats mellan Adda Inköpscentral AB (”**Adda**”) och Ramavtalsleverantören.

Detta kontrakt kompletterar Ramavtalet Förskolebyggnader 2018, om ej annat anges i Ramavtalet.

Detta kontrakt är ett av två avropskontrakt som reglerar den slutliga entreprenaden. Detta kontrakt reglerar de inledande projekteringstjänsterna samt stöd till Beställaren i förarbetet med bland annat bygglovshandlingar och kalkylarbete, vidare kallat fas 1. Avropskontraktet för fas 2 kommer slå fast entreprenadens totala omfattning i produktionsfasen.

………………………………………………………………………………………………..................

*Uppdraget består av två faser: Fas 1 och Fas 2.*

*Uppdraget inleds med Fas 1 där Entreprenören genomför av Beställaren beställd projektering, inklusive kalkyl och upprättande av bygglovshandlingar. Projekteringen är ett tillägg till Ramavtal Förskolebyggnader 2018. Med ändring av ABT kap. 6 § 11 har Beställaren rätt att när som helst under Fas 1 avbeställa resterande del av uppdraget och säga upp detta avropskontrakt till upphörande, utan annan ersättning till Entreprenören än att utge betalning för dittills utfört arbete med projektering och kalkyl som Beställaren har beställt enligt Bilaga 1 Specifikation över kontraktets omfattning inkl. sammanställning av ersättning. Entreprenören ska i sådant fall redovisa resultatet av sitt uppdrag genom att överlämna, i digital originalform,* *samtliga handlingar till projektering Fas 1 avseende gård och mark.*

*Fas 2 utgör en produktionsfas. Fas 2 ska avropas skriftligt av Beställaren efter kalkyl i Fas 1 tagits fram av Entreprenören och godkänts av Beställaren.*

Parter och kontaktuppgifter

|  |  |
| --- | --- |
| **Beställare:** | **Organisationsnummer:** |
| **Postadress:** | **Postnummer:** | **Ort:** |
| **Kontaktperson:** | **Telefon:** | **E-post:** |

|  |  |
| --- | --- |
| **Entreprenör:** | **Organisationsnummer:** |
| **Postadress:** | **Postnummer:** | **Ort:** |
| **Kontaktperson:** | **Telefon:** | **E-post:** |

**Omfattning – vid avrop av konceptförskola enligt entreprenadnyckel**

1. Detta avropskontrakt med bilagor
	1. Bilaga 1 Specifikation över kontraktets omfattning inkl. sammanställning av ersättning
2. Ändringar i ABT 06 som är upptagna i AFD.111 i de Administrativa föreskrifterna
3. ABT 06, bifogas ej
4. Undertecknat ramavtal
5. Förfrågningsunderlag vid upphandling av ramavtal, bifogas ej
6. Anbud från entreprenören vid upphandling av ramavtal, bifogas ej

Kontraktet omfattar en konceptförskola med konfiguration och tillhörande arbeten enligt Bilaga 1.

**Tider Fas 1**

|  |  |
| --- | --- |
| Projektstart fas 1 | 20xx-xx-xx |
| Färdigställandetid fas 1 | 20xx-xx-xx |
| Preliminär kontraktstid för fas 2 | 20xx-xx-xx – 20xx-xx-xx |

Med projektstart menas att startmöte har genomförts och Beställare har framfört instruktioner och förväntningar för projektets genomförande.

**Tider som skall fastställas under Fas 1**

* Kontraktstiden för fas 2

Vid fastställande av kontraktstiden ska hänsyn tas till:

* Beställaren senast en månad innan färdigställandetiden för fas 1 skriftligen meddelar att projektet kommer få löpa vidare in i fas 2.
* bygglov och startbesked erhållits
* övriga besked om förutsättningar för upphandlingen erhållits.
* Den preliminära produktionstiden för konceptet är ca 12 månader.

**Ekonomi**

**Fas 1 (Ersättning)**

**Arvode betalas efter nedlagd tid**

Budgetpris för fas 1 är xx SEK.

Ersättning per arbetstimme för Fas 1 skall utgå enligt Bilaga 1.

**Fakturering**

Fakturering sker med adress och märkning enligt följande:

XXXXX

**Fas 2 (Ersättning)**

Entreprenadens omfattning fastslås i fas 1 för att säkerställa att färre ÄTA-arbeten tillkommer under entreprenadtiden.

Ersättningen för konceptförskolan regleras i sin helhet genom ramavtalet. De arbeten som inte ingår i standardutförandet – såsom markarbeten och specialanpassningar av grundkonceptet - regleras genom det kommande avropsavtalet för fas 2.

Detta avropsavtal reglerar inte ersättningen för fas 2.

**Organisation**

Beställarens ombud och projektledare är

|  |
| --- |
| **Namn Ombud:**  |
| **Telefon:** | **E-post:** |
| **Namn Projektledare:** |
| **Telefon:** | **E-post:** |

Entreprenörens ombud och projektledare är

|  |
| --- |
| **Namn Ombud:** |
| **Telefon:** | **E-post:** |
| **Namn Projektledare:** |
| **Telefon:** | **E-post:** |

Av detta kontrakt har två (2) likalydande exemplar upprättats, varav parterna tagit

varsitt.

Beställare Entreprenör

Datum: ……………………………….. Datum: ………………………………..

………………………………………… …………………………………………

Namnteckning Namnteckning

 ………………………………………… …………………………………………

Namnförtydligande Namnförtydligande

Bilagor:

Bilaga 1 Specifikation över kontraktets omfattning inkl. sammanställning av ersättning